

17. Międzynarodowe Targi Inwestycji i Nieruchomości Komercyjnych



Monachium, 6 -8 października 2014 r.

Szanowni Państwo!

Serdecznie zapraszamy do uczestnictwa w kolejnej edycji największych targów inwestycyjnych w Europie – **EXPO REAL 2014**. W tym roku odbędą się one w dniach od 6 do 8 października (poniedziałek-środa).

Ubiegłoroczna edycja potwierdziła wiodące znaczenie targów w światowej branży nieruchomości. Zanotowaliśmy na targach ponad 36 tys. odwiedzających oraz 1663 wystawców z 33 krajów. Na podkreślenie zasługuje fakt, że niemal wszyscy odwiedzający to profesjonaliści bezpośrednio związani z rynkiem inwestycji i nieruchomości.

Ceniona przez uczestników jest wysoka jakość organizacji imprezy. Ok. 90% ankietowanych wystawiło jej oceny dobre i bardzo dobre oraz potwierdziło trafność oferty i profesjonalizm uczestników.

Znaczący jest udział Polski w targach EXPO REAL. Polska jest od lat widocznym partnerem na rynku i od kilku lat plasuje się w czołówce pod względem ilości wystawców. Targi objęte są całkowicie systemem rejestracji i przeznaczone wyłącznie dla specjalistów z branży.

Raport końcowy z EXPO REAL 2013, liczne zdjęcia, program konferencji i imprez towarzyszących oraz pełna lista wystawców są dostępne na oficjalnej stronie targów www.exporeal.net.

Tak jak w ubiegłym roku organizator targów przewiduje dla wystawców 6 ogromnych hal (każda po 11 tys. m. kw. netto) w najnowocześniejszym centrum wystawienniczym Europy. Na podkreślenie zasługuje bogaty, profesjonalny program towarzyszący targom w postaci ok. 80 sympozjów, seminariów, paneli dyskusyjnych i prezentacji. Wszystkie one dostępne są w ramach wejściówek oraz wszystkie są tłumaczone na j. niemiecki i angielski. Akredytację zgłasza ok. 1000 dziennikarzy z całego świata.

Oferta tematyczna targów EXPO REAL 2014 obejmuje:

- Pośrednictwo i doradztwo w obrocie nieruchomościami inwestycyjnymi
- Zarządzanie nieruchomościami
- Finansowanie inwestycji
- Nieruchomości przeznaczone pod inwestycje
- Nieruchomości komercyjne (bez wypoczynkowych i mieszkaniowych)
- Projektowanie i realizacja inwestycji
- Budownictwo
- Usługi bankowe i leasingowe
- Technologie informatyczne i przekazywania informacji
- Prasa i związki branżowe
- Systemy szkoleń
-

Podmiotami obecnymi na EXPO REAL (również jako odwiedzający) są:

- Właściciele i pośrednicy nieruchomości
- Miasta i regiony ekonomiczne
- Deweloperzy i kierownicy projektów
- Konsultanci i agenci
- Architekci i planiści
- Firmy zarządzające nieruchomościami
- Korporacyjne agencje nieruchomości
- Menadżerowie do spraw rozwoju
- Fundusze inwestycyjne, banki i fundusze leasingowe
- Firmy ubezpieczeniowe
- Dziennikarze i przedstawiciele stowarzyszeń branżowych

Warunki uczestnictwa:

Ceny wynajmu powierzchni netto:

Stoisko szeregowe (od 20 m²)	490,- EUR/m²
Stoisko narożne (od 70 m²)	510,- EUR/m²
Stoisko czołowe (od 120 m²)	550,- EUR/m²
Stoisko wyspowe (od 200 m²)	570,- EUR/m²

Inne opłaty:

- Zgłoszenie podwystawcy do 25.06 - 550,- EUR
- Zgłoszenie podwystawcy 26.06.-28.08 - 700,- EUR
- Zgłoszenie podwystawcy po 28.08 - 850,- EUR
- AUMA (niemiecka organizacja targowa) - 0,60 EUR/m²
- ryczałtowa opłata za tzw. infrastrukturę (przyłącza i zużycie wody i prądu, podstawienie kontenerów na odpady, reklama w mediach)
 - 40 EUR/ m² przy powierzchni mniejszej niż 70 m²
 - 90 EUR/ m² przy powierzchni od 70 do 120 m²
 - 170 EUR/ m² przy powierzchni pow. 120 m²
- opłata za wywóz śmieci w czasie targów 1,50 EUR/m²
- wpis do katalogu drukowanego i online (podstawowy) – 510,- EUR (możliwy jest także wpis rozszerzony lub inne formy promocji)

Minimalna powierzchnia zamawianego stoiska wynosi 20 m².

Wystawca otrzymuje 4 bezpłatne wejściówki za stoisko o powierzchni 20 m² oraz po jednej za każde następne 10 m². Dodatkowe wejściówki dla wystawców kosztują 195 EUR (+VAT) za sztukę. W cenie wejściówki zawarty jest katalog wystawców.

Formularze zgłoszeń uczestnictwa znajdują Państwo na stronie www.exporeal.net lub prześlemy je Państwu na życzenie.

Tak, jak co roku mogą Państwo korzystać z naszej pomocy w postaci zgłoszenia Państwa jako wystawcy przez nasze Biuro, prowadzenia wszelkiej korespondencji z organizatorem targów a także prowadzenia wszystkich rozliczeń finansowych z organizatorem. W takim przypadku umowa podpisywana jest z naszym Biurem i my będziemy Państwu wystawiać faktury. Za usługę tę nie pobieramy od Państwa prowizji. Warunkiem jest przesłanie karty zgłoszenia do dnia **26.03.2014** oraz podpisanie przez Państwa umowy uczestnictwa najpóźniej do dnia **29.04.2014**. Do czasu podpisania umowy istnieje możliwość wycofania swojej aplikacji bez ponoszenia kosztów rezygnacji.

Usługa naszego Biura nie obejmuje zabudowy stoiska. Wystawca zamawia ją i nadzoruje wykonanie we własnym zakresie.

Możliwe jest także zgłoszenie się na targi bezpośrednio do niemieckiego organizatora targów EXPO REAL. I w tym przypadku, jako przedstawicielstwo EXPO REAL w Polsce również możemy służyć doradztwem, lecz wszelką oficjalną korespondencję będziecie Państwo kierować bezpośrednio do niemieckiego partnera.

UWAGA! W przypadku zgłoszenia wynajmu powierzchni przez nasze Biuro prosimy wypełnić i przesłać formularz zgłoszenia załączony do niniejszego listu. Po formalnym zgłoszeniu przez Państwa zamawianej powierzchni stoiska i podpisaniu umowy pobierzemy zaliczkę w wysokości 50% wartości zamawianej powierzchni.

Ewentualne pytania prosimy kierować do dyrektora Biura Targów Monachijskich w Polsce p. Grzegorza Grabarczyka tel. 22/ 850 20 42 lub 22/ 620 44 15, email: ggrabarczyk@targiwwmonachium.pl.

Z poważaniem

Grzegorz Grabarczyk

*Dyrektor
Biuro Targów Monachijskich w Polsce*